

# Prodej stavebního pozemku 1239 m<sup>2</sup>, Lipov



Naše společnost Vám zprostředkuje koupi stavebního pozemku v obci Lipov na Hodonínsku. Pozemek je v zadní straně oplocený, zahrada je neudržovaná. V územním plánu obce je celý pozemek určen k vesnickému bydlení, detailní specifikace ve fotografii. Charakter pozemku je rovinatý až mírně svažitý. Umístění pozemku v rámci obce je širší centrum. V blízkosti je obchod, obecní úřad, základní škola do 9 třídy, Mateřská škola, restaurace, tělocvična a pošta. Rozměry pozemku: šířka: 15 m, délka 80 m Orientace pozemku: Zahrada na JJV Před pozemkem vede zpevněná asfaltová komunikace, v obecním vlastnictví, nízká intenzita dopravy. Inženýrské sítě: - Elektřina před pozemkem - Plynovod tažený při cestě, na straně pozemku - Obecní vodovod v cestě na straně pozemku, možnost připojení - kanalizace v cestě na straně pozemku, nachystaná odbočka pro napojení V obci je vypsán motivační program, který umožní za splnění podmínek získat dotaci ve..

|                  |                          |
|------------------|--------------------------|
| Typ nabídky:     | <b>Prodej</b>            |
| Typ nemovitosti: | <b>Pozemek</b>           |
| Dispozice:       | <b>Bydlení</b>           |
| Obec:            | <b>Lipov</b>             |
| Obytná plocha:   | <b>1239m<sup>2</sup></b> |
| Plocha parcely:  | <b>1239m<sup>2</sup></b> |
| Konstrukce:      | <b>Smíšená</b>           |
| Typ vlastnictví: | <b>Osobní</b>            |

**1 450 000,00 Kč /  
nemovitost**



**Aleš Durník**  
603 390 202

[info@slunecnireality.cz](mailto:info@slunecnireality.cz)