

Prodej cihlového bytu 2+1 s balkonem, 63 m², Brno – Královo Pole



Naše realitní kancelář Vám zprostředkuje prodej cihlového bytu 2+1 s balkonem v osobním vlastnictví o celkové výměře užitné plochy 63 m². Byt se nachází ve 4. NP cihlového domu ve vyhledávané lokalitě městské části Králova Pole. Cihlový byt je v původním stavu, připravený k rekonstrukci, obytná plocha bytu činí 54 m², kuchyně se vstupem na balkon je orientovaná na sever do klidného vnitrobloku, v kuchyni je přivedený plyn, nachází se zde plynový ohříváč vody, na podlaže je dlažba a korková podlaha. Do vnitrobloku je situovaný i pokoj, který se využíval jako ložnice, na podlaže jsou dřevěné parkety. Obývací pokoj je orientovaný na jih s výhledem do klidné ulice, která je jednosměrná, na podlaže jsou dřevěné parkety. Mezi ložnicí a obývacím pokojem se nachází místnost, která se dá využít jako šatní místnost, nebo úklidovou místnost, na podlaže je dlažba. Na chodbě je výklenek na vestavnou skříň. Koupelna s vanou a umývadlem, toaleta je oddělená. K bytu náleží i prostorný sklep 6 m². Bytový dům je v klidné jednosměrné ulici, nedaleko se nachází tramvajová zastávka Jungmannova, nachází se zde

Typ nabídky:	Prodej
Typ nemovitosti:	Byt
Dispozice:	2+1
Obec:	Brno
Obytná plocha:	63m²
Konstrukce:	Cihlová
Typ vlastnictví:	Osobní

**4 490 000,00 Kč /
nemovitost**



Martin Pešl
603 390 202

info@slunecnireality.cz

veškerá občanská vybavenost, kulturně společenské i sportovní vyžití. Díky blízkosti univerzit je byt vhodný i jako investice pro nájemní bydlení. Vřele doporučujeme prohlídku po předchozí telefonické domluvě.