

Prodej rodinného domu, 190 m², Nezdenice



Naše společnost Vám nabízí prodej rodinného domu v obci Nezdenice. Celková plocha parcely 670 m². Celková zastavěná plocha 130 m², užitná plocha 190 m². RD je o dispozici 1NP 3+1 o velikosti 85 m². Dříve v provozu jako prodejna s obytnou částí. V 2NP o dispozici 4+1 o velikosti 105 m². Dům může být rozdělen pro více bytových jednotek s vlastním vstupem nebo na dva rodinné domy. Momentálně je dům v původním stavu pro celkovou rekonstrukci. K domu náleží krytý průjez pro víceúčelové parkování či možnost zahrady. Tato nemovitost Vám také nabízí zachovalé nevyužitě podkroví, dřevěný krov i tašková střecha jsou v dobrém stavu. Součástí nemovitosti je zděná přístavba se dvěma místnostmi, které dříve fungovaly jako sklad a dřevěné garážové stání pro dvě auta. Celková stavba je suchá, jen dlouhodobě neudržovaná. Topení centrální plynové, a lokální na TP, voda a kanalizace obecní. V obci Nezdenice je veškerá občanská vybavenost (obchod, mateřská školka, základní škola 1 stupeň, koupaliště, tenisové kurty, hřiště, obvodní lékař, dům služeb). Dopravní dostupnost do okolních měst a obcí vlakem i autobusem. Více informací na telefonu nebo emailu. Prohlídky možné po předchozí domluvě.

Typ nabídky:	Prodej
Typ nemovitosti:	Dům
Dispozice:	Rodinný
Obec:	Nezdenice
Obytná plocha:	190m²
Plocha parcely:	670m²
Konstrukce:	Cihlová
Typ vlastnictví:	Osobní

**3 890 000,00 Kč /
nemovitost**



**Veronika
Sedláková**
603 390 202
info@slunecnireality.cz