

Prodej chaty 220 m² , Uherský Brod



Nabízíme k prodeji rekreační objekt v krásné lokalitě v Uherském Brodě u rybníka. Atypický, zděný dům nadstandartních rozměrů s rozlehlou zahradou, který je určený k rodinné rekreaci. Je vhodný i k celoročnímu bydlení v klidné zahrádkářské oblasti cca 10 minut od centra města Uherský Brod. Zastavěná plocha domu činí 142 m², přičemž užitná plocha je 220 m². Zahrada je o velikosti 1290 m² a je v mírném svahu. Přízemie domu Vám nabízí velký vzdušný prostor s obytnou částí a kuchyní, koupelna s rohovou vanou, WC a vstup na terasu. Středem místnosti je dřevěné schodiště vedoucí na otevřenou galerii, která měla být původně rozdělena na dvě obytné místnosti. Z galerie je možno projít i do horní části zahrady ze zadní strany domu s využití terasy. Za domem se nachází vybudovaný suchý sklep s vedlejší technickou místností pro úschovu věcí. Do domu je zavedena nová elektřina, voda ze studny s možností doděláním vrtu a odpad je řešen jímkou, který je vybudovaný na pozemku. Tato nemovitost není zcela dokončena a vyžaduje určité opravy jako je zpevnění domu a jiné. K dispozici je k nahlednutí vypracovaný statistický posudek pro určité úpravy. Tato nemovitost má velkou výhodu zastvžené plochy, která byla schválena na 142 m² v

Typ nabídky:	Prodej
Typ nemovitosti:	Dům
Dispozice:	Chata
Obec:	Uherský Brod
Obytná plocha:	220m²
Plocha parcely:	1290m²
Konstrukce:	Cihlová
Typ vlastnictví:	Osobní

**2 790 000,00 Kč /
nemovitost**



**Veronika
Sedláková**
603 390 202
info@slunecnireality.cz

chatové oblasti, kde již nyní v této oblasti může být povolena zastavěnost do 50 m². Tato koupě může sloužit jako krásný vinohrad s ovocnými stromy s možností rodinného bydlení s krásným výhledem do okolí.. Klidná oblast pro rodinu s dětmi pro odpočinek a rela..