

Pronájem bytu 3+kk, 67,5 m² v novostavbě s terasou a parkovacím stáním, lokalita Popůvky



Naše realitní kancelář Vám zprostředkuje pronájem exkluzivního bytu 3+kk o výměře 67,5 m² s prostornou terasou 9,5 m² a vyhrazeným parkovacím stáním. Výjimečný byt 3+kk se nachází v podkroví novostavby bytového domu v obci Popůvky, ze které je výborná dopravní dostupnost do Brna, ale i do okolní přírody. Do bytu se vstupuje předsíní s vestavnými skříněmi se zrcadlem, věšákem a botníkem. Součástí obývacího pokoje je kuchyňský kout s rohovou kuchyňskou linkou, vybavenou vestavěnými spotřebiči značky Elektrolux (elektrický sporák s varnou deskou, myčka na nádobí, lednička a mrazák). Z obývacího pokoje se vchází na prostornou terasu o výměře 9,5 m². V koupelně se nachází vana, elektrický žebřík, umývadlo s koupelnovým nábytkem, osvětlená zrcadlová skříň, příprava na pračku a sušičku. WC s umyvadlem je v samostatné místnosti. Ložnice má velikost 12,1 m², dětský pokoj má velikost 10 m². V obývacím pokoji, ložnici, dětském pokoji a v předsíní je vinylová podlaha, v koupelně a na WC je keramická dlažba. Vytápění v bytě je podlahové. Plastová okna s trojsklem a vnitřními žaluziemi,

Typ nabídky:	Pronájem
Typ nemovitosti:	Byt
Dispozice:	3+kk
Obec:	Popůvky
Obytná plocha:	67m²
Plocha parcely:	67m²
Konstrukce:	Cihlová
Typ vlastnictví:	Osobní

**20 500,00 Kč / za
měsíc**



**Dušan
Pelikán**

603 390 202

info@slunecnireality.cz

společně s LED osvětlením zaručují potřebné prosvětlení a energetickou úspornost. Byt je vybavený klimatizací. K bytu náleží samostatný zděný sklep o velikosti 3,6m². V domě lze využívat i společná kočárkárna, kolárna. K bytu náleží vlastní vyhrazené parkovací stání přímo před domem. Měsíční nájem činí 20.500,- Kč, měsíční zálohy na služby a vodu jsou 4.000,- Kč, vratná kauce činí 20.500,-..