

Pronájem bytu 3+kk, 76,8m², v novostavbě s balkonem a parkovacím stáním, Popůvky



Naše realitní kancelář Vám nabízí příjemný a moderní byt s dispozicí 3+kk o celkové ploše 76,8m², doplněný prostorným balkónem o rozloze 21,6m², který elegantně obklopuje obývací pokoj s kuchyňským koutem. Tento útulný domov nabízí komfortní podlahové vytápění z centrálního kotle pro optimální tepelný komfort. Koupelna je vybavena vanou a elektrickým žebříkem pro pohodlné vyhřívání ručníků. Samostatná toaleta s umývadlem zajišťuje větší pohodlí a praktičnost. Rohová kuchyně s vestavnými spotřebiči od značky Elektrolux je skvěle vybavena pro vaření a přípravu pokrmů. Okna s trojitým sklem a vnitřními žaluziemi zajistí efektivní izolaci a příjemné osvětlení. Prosvětlený obývací pokoj s jižní orientací dodává bytu příjemnou atmosféru. Součástí nabídky je také sklep o velikosti 5,2m², vyhrazené parkovací stání pro pohodlné parkování u domu, možnost příplacení druhého parkovacího stání za 1.200,- Kč za měsíc. Měsíční nájem činí 24.000,- Kč, měsíční zálohy na služby a vodu jsou 4.500,- Kč, vratná kauce činí 24.000,- Kč, provize realitní kanceláře činí 29.040,- Kč (včetně DPH).

| | |
|------------------|------------------------|
| Typ nabídky: | Pronájem |
| Typ nemovitosti: | Byt |
| Dispozice: | 3+kk |
| Obec: | Popůvky |
| Obytná plocha: | 76m² |
| Plocha parcely: | 76m² |
| Konstrukce: | Cihlová |
| Typ vlastnictví: | Osobní |

**24 000,00 Kč / za
měsíc**



**Dušan
Pelikán**
603 390 202
info@slunecnireality.cz

Nastěhování je možné od 15. 4. 2024. Více informací o všech bytových jednotkách v této novostavbě Vám rádi poskytneme na osobní schůzce, kterou si u nás můžete kdykoliv domluvit.