

## Prodej bytu 3+1 se zahradou 439 m2 - Uherský Brod, Rolnická



Nabízíme k prodeji byt se zahradou 3+1 v osobním vlastnictví, nachází se v 1NP. Podlahová plocha bytu má 68 m<sup>2</sup> + zděný sklep 25 m<sup>2</sup>. Vedle bytu technická místnost 2m<sup>2</sup> + zahrada 439 m<sup>2</sup>, která se nachází přímo u bytu s altánem a ovocnými stromi. Bytová jednotka se nabízí k prodeji částečně zařízená. Součástí nemovitosti jsou manuální venkovní rolety, které splňují tepelnou úsporu. Pro vytápění bytu jsou nová krbová kamna s vyvločkováním komínem, která vytopí celý byt + elektrické přímotopy. Možno..

**Typ nabídky:** Prodej  
**Typ nemovitosti:** Byt  
**Dispozice:** 3+1  
**Obec:** Uherský Brod  
**Obytná plocha:** 68m<sup>2</sup>  
**Plocha parcely:** 95m<sup>2</sup>  
**Konstrukce:** Cihlová  
**Typ vlastnictví:** Osobní

4 880 000,00 Kč / nemovitost



**Veronika  
Sedláková**  
603 390 202  
[info@slunecnireality.cz](mailto:info@slunecnireality.cz)