

# Prodej stavebního pozemku 1640 m2, Nedakonice



Naše společnost Vám zprostředkuje koupi stavebního pozemku v obci Nedakonice. Pozemek je rovinný, situovaný v centru obce a má výměru 1640 m<sup>2</sup>. Jeho součástí je rodinný dům, určený ke kompletní rekonstrukci nebo demolici. Dům je v řadové zástavbě, uliční šíře 11 m, do zahrady se dále pozemek rozšiřuje až na 27 m. Délka pozemku je 82 m. Zahrada je orientována na východ, s výhledem na okolí řeky Moravy. U Pozemku jsou všechny dostupné sítě (kanalizace, vodovod, elektřina, plyn). Před domem je dětské hřiště, školka a škola jsou vzdáleny jen pár metrů. Obec Nedakonice leží 8 km jihozápadně od Uherského Hradiště. Počet obyvatel je 1615. Dobrá dopravní dostupnost do města, železniční stanice, a dostatek kulturního vyžití. V obci je Pošta, školka, škola a veškerá občanská vybavenost, včetně průmyslové zóny. Průkaz energetické náročnosti budovy je „G“ mimořádně nevhodná (nebyl předložen PENB). Více informací u makléře nabídky, financování zajistíme.

Typ nabídky:	<b>Prodej</b>
Typ nemovitosti:	<b>Pozemek</b>
Dispozice:	<b>Bydlení</b>
Obec:	<b>Nedakonice</b>
Plocha parcely:	<b>1640m<sup>2</sup></b>

**970 000,00 Kč /  
nemovitost**



**Aleš Durník**  
603 390 202  
[info@slunecnireality.cz](mailto:info@slunecnireality.cz)