

# Prodej novostavby rodinného domu 5+kk, 185 m<sup>2</sup>, Nedakonice



Naše společnost Vám nabízí ke koupi novostavbu rodinného domu v Nedakonících. Dům je určen k dodělání, chybí podlahy, topení, obklady, vnitřní dveře a obložky, venkovní úpravy. Obytná plocha domu je 185 m<sup>2</sup>, plus terasa 22,5 m<sup>2</sup> na západ. Celková plocha pozemku je 644 m<sup>2</sup>. Na zahradě je domek na náradí. Dům se nachází v klidné části obce. Celá stavba je zhotovena z kvalitního zdiva PORFIX Plus 420, Plastová okna VEKRA s trojskly. Střešní krytina pálená zn. Tondach. Napojení domu na kanalizaci, plynovod, vodovod, elektřinu. Topení plánované jako podlahové, v patře radiátory. Možnost topení i pevnými palivy. Energetická náročnost budovy třídy „B“. Půdorys přízemí tvoří Obývací pokoj s kuchyňským koutem, ložnice, koupelna a šatna. V patře jsou pak tři samostatné pokoje, koupelna a dvě skladovací místnosti. Nedakonice je obec vzdálená 8 km od Uherského Hradiště, počet obyvatel cca 1530. Je zde mateřská školka, škola do 5. Stupně, lékař, pošta a několik obchodů. Pro více informací volejte makléře nabídky

Typ nabídky:	<b>Prodej</b>
Typ nemovitosti:	<b>Dům</b>
Dispozice:	<b>Rodinný</b>
Obec:	<b>Nedakonice</b>
Obytná plocha:	<b>185m<sup>2</sup></b>
Plocha parcely:	<b>644m<sup>2</sup></b>
Konstrukce:	<b>Cihlová</b>
Typ vlastnictví:	<b>Osobní</b>

**2 850 000,00 Kč /  
nemovitost**



**Aleš Durník**  
603 390 202  
[info@slunecnireality.cz](mailto:info@slunecnireality.cz)