

# Pronájem bytu 2+1, 79 m<sup>2</sup>, Kunovice



Naše společnost Vám nabízí k pronájmu byt v osobním vlastnictví, o dispozici 2+1, užitné ploše 79 m<sup>2</sup> v Kunovicích. Byt se nachází v 1. NP domu o celkových 4. NP s výtahem, na ulici Panská. Stáří domu je 15 let. Byt je orientován na východ. Velká lodžie je otočena do vnitrobloku. Má k dispozici vlastní parkovací místo a sklep o velikosti 3 m<sup>2</sup>, který se nachází přímo vedle bytu. Parkování je dále možno na parkovišti před domem. K užívání je také velká společná kolárna. Bytová jednotka je dostatečně prostorná. Vybavení na fotografiích není součástí pronájmu! Byt bude nově vymalován a vyklizen. Vytápění pomocí elektrických přímotopů, řízených centrálním ovládním. Na podlahách plovoucí podlaha a dlažba. Vlastní elektrický bojler. V docházkové vzdálenosti bytu jsou veškeré dostupné služby. Byt je k dispozici od 1.4.2024. Platba za energie 6.000,- Kč/ měsíc. Majitel požaduje 19.000,- tis jako vratnou kauci. Provize RK 19.000,- Kč + DPH. Prohlídky budou probíhat vždy v pondělí v odpoledních hodinách. V případě dotazů volejte makléře.

Typ nabídky:	<b>Pronájem</b>
Typ nemovitosti:	<b>Byt</b>
Dispozice:	<b>2+1</b>
Obec:	<b>Kunovice</b>
Obytná plocha:	<b>79m<sup>2</sup></b>
Plocha parcely:	<b>79m<sup>2</sup></b>
Konstrukce:	<b>Cihlová</b>
Typ vlastnictví:	<b>Osobní</b>

**11 900,00 Kč / za  
měsíc**



**Aleš Durník**  
603 390 202

[info@slunecnireality.cz](mailto:info@slunecnireality.cz)