

# Pronájem bytu 1+1, 32 m<sup>2</sup>, Napajedla.



Naše společnost Vám nabízí k pronájmu byt v osobním vlastnictví, který se nachází v klidné části města Napajedla – ulice Nábřeží. Byt byl před 5 lety kompletně rekonstruován a nachází se v 8.NP z celkových 8. NP. Užitná plocha bytu je 32 m<sup>2</sup> + 4 m<sup>2</sup> balkon. V bytě je PVC podlaha a v koupelně sprchový kout. Na chodbě je vestavěná skříň, která je ve své spodní části určena pro pračku. Nábytek na fotografiích není součástí pronájmu! Byt je bez vybavení. V Kuchyňské lince je zabudována elektrická trouba, indukční deska a digestoř. Velkou výhodou bytu je krásný výhled na město Napajedla a řeku Moravu. K bytu náleží sklepní kóje 1 m<sup>2</sup>. Parkování před domem. Všechny služby, včetně prodejny LIDL, jsou nadosah. Nájem 9500,- Kč + 2.500,- Kč Energie/ měsíc. Vratná kauce 12.000,- Kč Provize RK 12.000,- Kč + DPH. Byt je volný od 1.4.2024. Pro více informací volejte makléře!

Typ nabídky:	<b>Pronájem</b>
Typ nemovitosti:	<b>Byt</b>
Dispozice:	<b>1+1</b>
Obec:	<b>Napajedla</b>
Obytná plocha:	<b>32m<sup>2</sup></b>
Plocha parcely:	<b>32m<sup>2</sup></b>
Konstrukce:	<b>Panelová</b>
Typ vlastnictví:	<b>Osobní</b>

**9 500,00 Kč / za  
měsíc**



**Aleš Durník**  
603 390 202

[info@slunecnireality.cz](mailto:info@slunecnireality.cz)