

Pronájem bytu 3+kk, 76,8 m² v novostavbě s terasou a parkovacím stáním, Popůvky



Naše realitní kancelář Vám zprostředkuje pronájem exkluzivního bytu 3+kk, 76,8 m² s prostornou terasou 15m². Byt 3+kk se nachází v 1.NP novostavby bytového domu v obci Popůvky, ze které je výborná dopravní dostupnost do Brna, ale i do okolní přírody. Do bytu se vstupuje předsíní s vestavnými skříněmi se zrcadlem, věšákem a botníkem. V obývacím pokoji se nachází nová kuchyňská linka vybavená vestavěnými spotřebiči značky Elektrolux (elektrický sporák s varnou deskou, myčka na nádobí, lednička a mrazák). Z obývacího pokoje se vchází na prostornou terasu 15 m². V koupelně je vana, WC s umyvadlem je v samostatné místnosti. V bytě se nachází i další dvě místnosti, a to ložnice a dětský pokoj (nebo pracovna). V obývacím pokoji, ložnici, dětském pokoji a v předsíni je vinylová podlaha, v koupelně a na WC je keramická dlažba. Byt bude vybaven vnitřními žaluziemi. K bytu náleží samostatný zděný sklep. V domě lze využívat i společná kočárkárna, kolárna. K bytu náleží vlastní vyhrazené parkovací stání přímo před domem. Měsíční nájem činí 23.000,- Kč, měsíční zálohy na služby a vodu jsou

Typ nabídky:	Pronájem
Typ nemovitosti:	Byt
Dispozice:	3+kk
Obec:	Popůvky
Obytná plocha:	76m²
Plocha parcely:	76m²
Konstrukce:	Cihlová
Typ vlastnictví:	Osobní

**23 000,00 Kč / za
měsíc**



**Dušan
Pelikán**
603 390 202
info@slunecnireality.cz

4.500,- Kč, vratná kauce činí 23.000,- Kč, provize realitní kanceláře činí 27.830,- Kč (včetně DPH). Nastěhování je možné od 2. 4. 2024. Více informací o všech bytových jednotkách v této novostavbě Vám rádi poskytneme na osobní schůzce, kterou si u nás můžete kdykoliv domluvit.