

Pronájem bytu 3+kk, 72,5 m² s terasou a parkovacím stáním, lokalita Brno - Popůvky



Naše realitní kancelář Vám zprostředkuje pronájem výjimečného bytu 3+kk s podlahovou plochou 72,5 m² s terasou 12m². Byt se nachází v 1.NP novostavby bytového domu v obci Popůvky, ze které je výborná dopravní dostupnost do Brna, ale i do okolní přírody. Do bytu se vstupuje předsíní zařízenou vestavnými skříněmi se zrcadlem, věšákem a botníkem. Součástí obývacího pokoje je kuchyňský kout s rohovou kuchyňskou linkou, vybavenou vestavěnými spotřebiči značky Elektrolux (lednice s mrazničkou, myčka, trouba, varná deska a digestoř). V koupelně se nachází vana, elektrický žebřík, umývadlo s koupelnovým nábytkem a osvětlená zrcadlová skříň, příprava na pračku a sušičku. WC s umyvadlem je v samostatné místnosti. V bytě se nacházejí další dvě místnosti, které se dají využít jako ložnice a dětský pokoj nebo jako pracovna. V obývacím pokoji, ložnici, dětském pokoji a v předsíni je vinylová podlaha, v koupelně a na WC je keramická dlažba. V bytě je podlahové vytápění. Plastová okna s trojsklem a vnitřními žaluziemi, společně s LED osvětlením zaručují potřebné prosvětlení a energetickou

Typ nabídky:	Pronájem
Typ nemovitosti:	Byt
Dispozice:	3+kk
Obec:	Popůvky
Obytná plocha:	72m²
Plocha parcely:	72m²
Konstrukce:	Cihlová
Typ vlastnictví:	Osobní

**20 000,00 Kč / za
měsíc**



**Dušan
Pelikán**
603 390 202
info@slunecnireality.cz

úspornost. K bytu náleží samostatný zděný sklep o výměře 3,9m². V domě lze využívat i společná kočárkárna, kolárna. K bytu náleží vlastní vyhrazené parkovací stání přímo před domem, možnost připlacení druhého parkovacího stání za 1.200,-Kč za měsíc. Měsíční nájem činí 20.000,- Kč, měsíční zálohy za služby činí 4.300,- Kč, vratná kauce činí 20.000,- Kč, provize realitní kanceláře činí 24.200..