

# Pronájem bytu 2+1, 63 m<sup>2</sup>, Uherské Hradiště



Naše společnost Vám nabízí k pronájmu byt v osobním vlastnictví, o dispozici 2+1, užitné ploše 63 m<sup>2</sup>. Byt se nachází ve 2.NP kompletně revitalizovaného domu o celkových 3.NP, na ulici Revoluční. Byt je prostorný a aktuálně prošel celkovou rekonstrukcí. Výhodou je velký balkon do vnitrobloku. Nově byly kompletně zrekonstruovány podlahy na vinylové, nová elektroinstalace, včetně rozvodů datových kabelů, sádkartonové podhledy, nové dveře a obložky, vestavěné skříně na chodbě, v ložnici a v kuchyni. Kuchyně (stáří 5 let) s vestavěnou el. Troubou a elektrickou varnou deskou. Dále je k dispozici lednice, myčka nádobí a kuchyňský stůl s židlemi. Byt je možno dovybavit starší sedačkou a komodou ke vchodu. K bytu je taky zděný sklep 6 m<sup>2</sup> a společná kolárna a sušárna. Ulice Revoluční je klidná část města s docházkovou vzdáleností do centra 5 min. V blízkosti jsou veškeré služby. Byt je k dispozici od 1.5.2024. Platba za energie 4.500,- Kč/ měsíc. Elektřina a plyn budou přepsány na nového nájemce! Majitel požaduje 18.000,- Kč jako vratnou kauci. Provize RK 18.000,- Kč + DPH. V případě dotazů volejte makléře.

Typ nabídky:	<b>Pronájem</b>
Typ nemovitosti:	<b>Byt</b>
Dispozice:	<b>2+1</b>
Obec:	<b>Uherské Hradiště</b>
Obytná plocha:	<b>63m<sup>2</sup></b>
Plocha parcely:	<b>63m<sup>2</sup></b>
Konstrukce:	<b>Cihlová</b>
Typ vlastnictví:	<b>Osobní</b>

**13 500,00 Kč / za  
měsíc**



**Aleš Durník**  
603 390 202

[info@slunecnireality.cz](mailto:info@slunecnireality.cz)