

Pronájem bytu 3+1 s lodžíí, Praha 4 - Modřany



Nabízíme pronájem bytu 3+1 se zasklenou lodžíí v druhém nadzemním podlaží domu s výtahem v Praze 4 – Modřany. Byt je čerstvě vymalovaný a má nové plovoucí podlahy. Koupelna je vybavena sprchovým koutem i vanou, toaleta je samostatná. Přímo v bytě se nachází komora a dále je možné po dohodě využívat také sklepní kóji. Součástí vybavení bytu je lednice a pračka, ostatní drobný nábytek je možné odvést. Okolí domu nabízí kompletní občanskou vybavenost (školy, školky, supermarkety) a výbornou dopravní dostupnost. Autobusová, tramvajová i vlaková zastávka se nachází tři minuty chůze od domu. Za 15 minut MHD dojedete do centra města. Kousek od domu najdete také cyklostezku A2, která se táhne podél Vltavy a je jednou z nejoblíbenějších rekreačních tras v Praze, kterou využívají nejen cyklisté, ale také milovníci in-line bruslí. Uvedená cena nájmu je bez energií, které činí 5.490 Kč/měs/2 osoby a zahrnují i elektřinu (1.200 Kč/měs) - ta je převedena na nájemníka. Vratná kauce činí 25.790 Kč a provize RK je ve stejné výši. Nastěhování je možné ihned.

| | |
|------------------|------------------------|
| Typ nabídky: | Pronájem |
| Typ nemovitosti: | Byt |
| Dispozice: | 3+1 |
| Obec: | Praha |
| Obytná plocha: | 73m² |
| Plocha parcely: | 73m² |
| Konstrukce: | Panelová |
| Typ vlastnictví: | Osobní |

**21 500,00 Kč / za
měsíc**



**Mgr.
Gabriela**
603 390 202
info@slunecnireality.cz