

Pronájem bytu 3+kk, 72,5 m² s balkonem a parkovacím stáním, lokalita Brno - Popůvky



**SLUNEČNÍ
REALITY**

Naše realitní kancelář Vám zprostředkuje pronájem výjimečného bytu 3+kk s podlahovou plochou 72,5 m². Byt má prostorný balkon o výměře 10,6 m². Byt se nachází v 2.NP novostavby bytového domu v obci Popůvky, ze které je výborná dopravní dostupnost do Brna, ale i do okolní přírody. Do bytu se vstupuje předsíní zařízenou vestavnými skříněmi se zrcadlem, věšákem a botníkem. V obývacím pokoji se nachází nová kuchyňská linka vybavená vestavěnými spotřebiči značky Elektrolux (lednice s mrazničkou, myčka, trouba, varná deska a digestoř). Z obývacího pokoje se vchází na prostorný balkon. V koupelně je vana s umyvadlem a skříňkou se zrcadlem. WC s umyvadlem je v samostatné místnosti. V bytě se nacházejí další dvě místnosti, které se dají využít jako ložnice a dětský pokoj nebo jako pracovna. V obývacím pokoji, ložnici, dětském pokoji a v předsíni je vinylová podlaha, v koupelně a na WC je keramická dlažba. K bytu náleží samostatný zděný sklep o velikosti 3,9 m². V domě lze využívat i společná kočárkárna, kolárna. K bytu náleží vlastní vyhrazené parkovací stání přímo před domem. Měsíční nájem

Typ nabídky:	Pronájem
Typ nemovitosti:	Byt
Dispozice:	3+kk
Obec:	Popůvky
Obytná plocha:	72m²
Plocha parcely:	72m²
Konstrukce:	Cihlová
Typ vlastnictví:	Osobní

**23 000,00 Kč / za
měsíc**



**Dušan
Pelikán**
603 390 202
info@slunecnireality.cz

činí 23.000,- Kč, měsíční zálohy za služby činí 4.300,- Kč, vratná kauce činí 23.000,- Kč, provize realitní kanceláře činí 27.830,- Kč (včetně DPH). Nastěhování je možné od 1. 7. 2024. Více informací o všech bytových jednotkách v této novostavbě Vám rádi poskytneme na osobní schůzce, kterou si u nás můžete kdykoliv domluvit.