

Sídlo firmy s možností ubytování 209 m², pozemek 1133 m² v obci Vyšehořovice



Naše realitní kancelář Vám zprostředkuje prodej prostorného třípatrového domu s dispozicí 8+2kk v obci Vyšehořovice o celkové podlahové výměře 209 m², který je ideální jako sídlo firmy s možností ubytování zaměstnanců. Celková plocha pozemku o výměře 1133 m². Dispozice domu: 1. NP: Vstupní prostor s úložným nábytkem a technickou částí pod schodištěm. Obývací pokoj sloužící jako společenská místnost s kuchyňským koutem a jídelnou. Pokoj s dvěma lůžky. Koupelna se dvěma sprchovými kouty a elektrickým topným žebříkem. Samostatná toaleta. 2. NP: Dva pokoje, každý s čtyřmi lůžky. Koupelna se dvěma sprchovými kouty, elektrickým topným žebříkem a pračkou. Samostatná toaleta. 3. NP: Kuchyňka s jídelnou a společenským prostorem. Tři pokoje (2 lůžka, 3 lůžka, 4 lůžka). Dvě samostatné toalety. Pozemek: Celková výměra 1133 m², oplocený a přístupný z ulice přes uzavíratelnou bránu. Velké parkovací stání pro osobní auta i pracovní stroje, včetně zastřešeného parkovacího stání a dílny. Dvě stavební buňky sloužící jako kancelářské zázemí. Možnost uskladnění materiálu.

Typ nabídky:	Prodej
Typ nemovitosti:	Komerční
Dispozice:	Ubytování
Obec:	Vyšehořovice
Obytná plocha:	209m²
Plocha parcely:	1133m²
Konstrukce:	Cihlová
Typ vlastnictví:	Osobní

**11 990 000,00 Kč /
nemovitost**



**Gabriela
Vránová**
603 390 202
info@slunecnireality.cz

Technické vybavení: Napojení na veřejný vodovod a kanalizaci. Elektřina 220 i 380V. Plynový zásobník s kapacitou na celou topnou sezónu. Rekonstrukce před 15 lety: zateplení, plastová okna, nová střešní krytina. Tento dům se nachází v klidné obci s výbornou dopravní dostupností včetně blízké dálnice D11, což z něj činí ideální volbu pro sídlo firmy s ubytováním pro zaměstnance a dostat..