Prodej bytu 2+kk, 68 m² , Babice nad Svitavou

Se svolením vlastníka nemovitosti Vám nabízíme byt v moderním rezidenčním projektu bytového domu v obci Babice nad Svitavou, okres Brno-venkov. Dům o čtyřech NP (poslední podlaží je podkroví mezonetového bytu) má k dispozici i výtah. Pěkný, prostorný, světlý byt o dispozici 2+kk s balkonem (1,5 m²) a terasou (7 m²) nabízí krásný výhled na okolní lesy. Byt 2. patře, je v ideální lokalitě pro ty, kteří chtějí klid venkova a zároveň dostupnost do centra Brna, Blanska apod. Vše v řádu desítek minut. Byt o celkové ploše 68,16 m² se skládá z předsíně, koupelny s WC, komory, obývacího pokoje s kuchyní, ložnice, komory. K dispozici je malý balkón a prostorná terasa. Pro práci i zábavu jsou k dispozici veškeré kabelové rozvody pro TV a vysokorychlostní internet. K bytu je nutné přikoupit parkovací stání za částku 190.000 Kč. Parkovací stání je umístěné před bytovým domem. V domě je společná kolárna a také společná zahrada o velikosti 195 m² . Nemovitost disponuje přípravou na připojení..

Typ nabídky:	**Prodej**
Typ nemovitosti:	**Byt**
Dispozice:	**2+kk**
Obec:	**Babice nad Svitavou**
Obytná plocha:	**68m²**
Konstrukce:	**Smíšená**
Typ vlastnictví:	**Osobní**

5 490 000,00 Kč / nemovitost

Martin Pešl
603 390 202
info@slunecnireality.cz

FTVE. Lokalita je výjimečná snadnou dostupností do Brna i dalších větších obcí, zároveň se nachází na hranicích přírodní rezervace Moravský Kras. Okolí je známé krásnou přírodou, lesy s cestami pro turistiku, kola i houbaření a procházky. Obec disponuje veškerou občanskou vybaveností – samoobsluha, škola, školka, lékaři, pošta a restaurace. Zastávka IDS JMK s pravidelným provozem je cca 180 m od domu. Pokud Vás tato příležitost skvělého bydlení zaujala, dohodněte si termín prohlídky. Budeme se těšit.