

# Pronájem bytu 2+1, 57 m<sup>2</sup> - Uherský Brod, ulice Obchodní



Nabízíme pronájem bytu o dispozici 2+1 s výměrou 57 m<sup>2</sup> se zasklenou lodží v Uherském Brodě, na ulici Obchodní. Byt se nachází v 1. NP z celkových 4. NP. Byt je po kompletní rekonstrukci, která byla dokončena v únoru 2025. Kuchyň je zcela nová a vybavená indukční deskou, digestoří značky Electrolux a přípravou pro myčku/pračku. V obytných pokojích jsou zrenovovány původní parkety a v ostatních částech bytu je nově položena dlažba. Lodžie je nově zasklená. V koupelně se nachází sprchový kout, umyvadlo, sříňky a příprava na pračku. Na chodbě jsou dvě veliké vestavěné šatní skříně. Byt je vybaven bezpečnostními dveřmi. K bytu náleží sklepní kóje v přízemí. Byt se nachází v klidné části města obklopen městskou zelení a s výbornou dostupností občanské vybavenosti, jako je kino, škola, školka, dětské hřiště a poliklinika. Parkování je možné u bytového domu, ale není vyhrazené. Uvedená cena nájmu je bez energií, které činí 2 795 Kč/měsíc + elektřina. Vratná kauce činí 13000 Kč a provi..

|                  |                        |
|------------------|------------------------|
| Typ nabídky:     | <b>Pronájem</b>        |
| Typ nemovitosti: | <b>Byt</b>             |
| Dispozice:       | <b>2+1</b>             |
| Obec:            | <b>Uherský Brod</b>    |
| Obytná plocha:   | <b>57m<sup>2</sup></b> |
| Plocha parcely:  | <b>58m<sup>2</sup></b> |
| Konstrukce:      | <b>Panelová</b>        |
| Typ vlastnictví: | <b>Osobní</b>          |

**13 000,00 Kč / za  
měsíc**



**Petr Janík**  
**603 390 202**  
[info@slunecnireality.cz](mailto:info@slunecnireality.cz)