

Prodej bytu 3+1 s lodžii, 73 m², Rudy Kubíčka, Uherské Hradiště

VIZUALIZACE



Naše realitní kancelář vám zprostředkuje prodej bytu 3+1 nacházejícího se na ulici Rudy Kubíčka, ve 3. nadzemním podlaží čtyřpodlažního panelového domu bez výtahu. Byt je v družstevním vlastnictví, přičemž již bylo zažádáno o převod do osobního vlastnictví – ten proběhne ve druhém pololetí roku 2026, nejpozději do 31. 12. 2026. Byt disponuje celkovou užitnou plochou 73,3 m², z toho samotná plocha bytu činí 64 m², lodžie má výměru 3 m² a k bytu náleží také prostorný sklep o velikosti 11 m². Sklepní kóje je samostatná, přístupná přes laťové dveře a je vybavena oknem, což umožňuje její přirozené větrání. Dispozice bytu nabízí praktické řešení se třemi neprůchozími pokoji a samostatnou kuchyní. Obývací pokoj a kuchyně jsou orientovány na severovýchod, směrem do klidného vnitrobloku se zelení. Dva další pokoje, z nichž jeden má vstup na lodžii, směřují na jihozápad do slepé, tudíž velmi klidné ulice Rudy Kubíčka. Byt je vystěhovaný a určen k celkové rekonstrukci. Nachází se v původ..

Typ nabídky: **Prodej**
Typ nemovitosti: **Byt**
Dispozice: **3+1**
Obec: **Uherské Hradiště**
Obytná plocha: **64m²**
Plocha parcely: **73m²**
Konstrukce: **Panelová**
Typ vlastnictví: **Družstevní**

**3 921 000,00 Kč /
nemovitost**



Martin Pešl
603 390 202

info@slunecnireality.cz