

Rodinný dům s dispozicí 2+1 a 3+kk ve vyhledávané lokalitě – ulice Svatováclavská, Uherské Hradiště



Exkluzivně nabízíme prodej cihlového rodinného domu v jedné z nejprestižnějších lokalit Uherského Hradiště – v klidné a velmi ceněné ulici Svatováclavská. Tato adresa patří dlouhodobě mezi nejžádanější díky svému rezidenčnímu charakteru, nízkému provozu, soukromí a přitom výborné pěší dostupnosti do centra města. Dům nabízí celkovou podlahovou plochu přes 247 m² a je kompletně podsklepený (cca 90 m²). Suterén disponuje mimo jiné i stylovou zahradní kuchyní vzniklou přestavbou původní garáže, která poskytuje příjemné zázemí pro rodinná setkání i společenské posezení. První nadzemní podlaží o ploše 83 m² je řešeno jako 2+1. Najdete zde kuchyni, dva světlé pokoje, koupelnu s vanou a samostatnou toaletu. Prostory jsou v původním, pečlivě udržovaném stavu a nabízí možnost úpravy dle vlastních představ – ať už pro bydlení, kancelář či ordinaci. Druhé nadzemní podlaží o ploše 74 m² prošlo kompletní rekonstrukcí a je dispozičně řešeno jako 3+kk. Dominantou je prostorný obývací pokoj ..

Typ nabídky:	Prodej
Typ nemovitosti:	Dům
Dispozice:	Rodinný
Obec:	Uherské Hradiště
Obytná plocha:	128m²
Plocha parcely:	518m²
Konstrukce:	Cihlová
Typ vlastnictví:	Osobní

**15 999 000,00 Kč /
nemovitost**



Martin Pešl
603 390 202
info@slunecnireality.cz