

# Pronájem bytu 2+kk v novostavbě, 54 m<sup>2</sup>, Uherské Hradiště - Sadová



Naše společnost Vám nabízí k pronájmu nadstandardní byt 2+kk o rozloze 54 m<sup>2</sup> + terasa 6 m<sup>2</sup> a vyhrazeným parkovacím stáním v atraktivní lokalitě Uherské Hradiště - Sadová. Byt se nachází ve 4. nadzemním podlaží novostavby s výtahem a je vybaven moderní kuchyňskou linkou včetně spotřebičů - lednicí s mrazničkou, myčkou, troubou, indukční varnou deskou, digestoří a mikrovlnnou troubou. Součástí vybavení jsou také vestavné skříně, klimatizace a venkovní žaluzie s dálkovým ovládáním. K bytu náleží terasa, vlastní sklep (3 m<sup>2</sup>) a vyhrazené parkovací stání přímo před domem. Uvedená cena nájmu je bez energií, které činí přibližně 3.000 Kč měsíčně. Díky energetické náročnosti třídy „A,, budou náklady na energie velmi nízké. Díky solárním panelům, které pomáhají s ohřevem teplé vody a fotovoltaické elektrárně, která bude na bytový dům instalována na přelomu roku. Byt bude připraven k nastěhování v druhé polovině listopadu 2025 a je ideální pro dvě osoby. Vratná kauce činí 20.000 Kč a provize rea..

Typ nabídky: **Pronájem**  
Typ nemovitosti: **Byt**  
Dispozice: **2+kk**  
Obec: **Uherské Hradiště**  
Obytná plocha: **54m<sup>2</sup>**  
Plocha parcely: **60m<sup>2</sup>**  
Konstrukce: **Cihlová**  
Typ vlastnictví: **Osobní**

**15 500,00 Kč / za  
měsíc**



**Ondřej Brim**  
**603 390 202**

[info@slunecnireality.cz](mailto:info@slunecnireality.cz)