

Prodej bytu 2+1, 58 m², Veselí nad Moravou - sídliště Hutník



Naše realitní kancelář Vám nabízí k prodeji byt 2+1 o celkové ploše 58 m² s prostornou lodžii o velikosti 4,66 m², nacházející se v oblíbené lokalitě Veselí nad Moravou - sídliště Hutník. Byt je umístěn v 6. nadzemním podlaží panelového domu s výtahem. Dispoziční řešení bytu je velmi praktické. Kuchyně s jídelnou je orientována na severovýchod, zatímco pokoje směřují jihozápadně, což zajišťuje dostatek světla po celý den. V bytě jsou nová plastová okna se žaluziemi. V obytných místnostech je položeno PVC, v koupelně keramická dlažba. Vstup do bytu je zabezpečen protipožárními dveřmi. V bytě je rekonstruované bytové jádro, kuchyně a koupelna, která prošla kompletní rekonstrukcí v roce 2025. Koupelna je společná s toaletou a je zde praktická vana se zástěnou. Součástí bytu je také praktická samostatná šatna. Všechny pokoje jsou neprůchozí, což zajišťuje maximální soukromí. Byt se prodává nezařízený. Součástí prodeje je pouze kuchyňská linka včetně vestavěných..

Typ nabídky:	Prodej
Typ nemovitosti:	Byt
Dispozice:	2+1
Obec:	Veselí nad Moravou
Obytná plocha:	53m²
Plocha parcely:	58m²
Konstrukce:	Panelová
Typ vlastnictví:	Osobní

**3 710 000,00 Kč /
nemovitost**



**Petra
Kusáková**
603 390 202
info@slunecnireality.cz

spotřebičů (digestoř, trouba a plynový sporák), ostatní vybavení zobrazené na fotografiích není předmětem prodeje. K bytu náleží zděná sklepní kóje o velikosti 1,08 m², nacházející se v mezipatře domu, což zajišťuje její snadnou dostupnost. Panelový dům prošel kompletní revitalizací, včetně zateplení a rekonstrukce výtahu. Dům je obklopen zelení a nabízí možnosti parkování v blízkosti domu. Lokalita disponuje veškerou občanskou vybaveností – škola, školka, lékař, obchody, dětská hřiště, kino a další služby v docházkové vzdálenosti. Pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Prohlídky jsou možné po předchozí domluvě.