

Prodej rodinného domu 4+kk, Bánov u Uherského Brodu



Nabízíme k prodeji prostorný zděný nadstandardní rodinný dům 4+kk s obytnou plochou cca 202 m² a garáží o velikosti cca 50 m², ideální pro vícečlennou rodinu. Dominantou domu je kuchyně propojená s velkým obývacím pokojem s kachlovými kamny a přímým vstupem na krytou terasu. Díky orientaci domu na jih a západ jsou hlavní obytné místnosti krásně světlé a prosluněné. Terasa na východní straně poskytuje příjemné místo pro relaxaci a možnost vytvoření krásného zahradního zázemí pro celou rodinu. Dispozice domu zahrnuje tři samostatné pokoje, samostatné WC a koupelnu s vanou, kde je možnost doplnění sprchového koutu. Na chodbách je dostatek prostoru pro vestavěné skříně a předsíňovou stěnu. Technické zázemí je umístěno v samostatné místnosti uprostřed domu, kde se nachází elektrický kotel se zásobníkem a rozvody podlahového topení. Dům je připraven také na připojení fotovoltaické elektrárny (FVE). Zateplená garáž s hliníkovými vraty je dostatečně prostorná a vybavená zásuvkou 400..

Typ nabídky:	Prodej
Typ nemovitosti:	Dům
Dispozice:	Rodinný
Obec:	Bánov
Obytná plocha:	242m²
Plocha parcely:	1934m²
Konstrukce:	Cihlová
Typ vlastnictví:	Osobní

**7 980 000,00 Kč /
nemovitost**



**Veronika
Sedláková**
603 390 202
info@slunecnireality.cz

V, vhodnou i pro dobíjení elektromobilu, a může sloužit jako další úložný prostor. Zahrada je zezadu oplocená, přední část je zatím bez oplocení a úprav. Součástí prodeje je i již zakoupený materiál na dokončení domu. Nemovitost se nachází v klidné ulici mezi novostavbami, v prostředí vhodném pro rodiny s dětmi, s výbornou dostupností – jen pár minut od Uherského Brodu i hranic se Slovenskem. Více informací na telefonu nebo emailu. Prohlídky možné po předchozí telefonické domluvě.