

Pronájem bytu 3+1 61 m², Domanín



Nabízíme pronájem bytu o dispozici 3+1 s výměrou 61 m² v klidné části obce Domanín. Byt se nachází v 1. NP z celkových 2 NP bez výtahu a je z větší části v původním, zachovalém stavu. V nedávné době proběhla výměna bojleru a rekonstrukce WC. V obývacím pokoji a pokojích jsou původní parkety, částečně překryté kobercem, v dalších místnostech se nachází lino nebo keramická dlažba (koupelna, WC). Kuchyně je vybavena plynovým sporákem s troubou. Obývací pokoj nabízí dostatek prostoru a je vybaven rozkládacím gaučem, konferenčním stolem, dvěma křesly, televizní skříňkou, jídelním stolem se židlemi a obývací stěnou. V pokojích se nachází šatní skříň a lůžka, v ložnici je navíc pracovní stůl. Koupelna je vybavena vanou, umyvadlem a bojlerem. Pračka je umístěna v šatně. Z ložnice je přístup na balkon vhodný pro posezení či sušení prádla. Byt je orientován na více světových stran (východ, jih, západ), díky čemuž je příjemně prosvětlený po celý den. Okna jsou původní dřevěná...

Typ nabídky:	Pronájem
Typ nemovitosti:	Byt
Dispozice:	3+1
Obec:	Domanín
Obytná plocha:	61m²
Plocha parcely:	82m²
Konstrukce:	Cihlová
Typ vlastnictví:	Družstevní

**9 500,00 Kč /
nemovitost**



Petr Janík
603 390 202

info@slunecnireality.cz

vybavená žaluziemi. Vytápění je řešeno vlastním plynovým kotlem. K bytu náleží sklep o velikosti cca 4,6 m², v domě je k dispozici také společná sušárna. Bytový dům se nachází v klidné části obce, naproti mateřské škole, přibližně 50 m od večerky, 100 m od dětského hřiště a zhruba pět minut chůze od autobusové zastávky, pošty a obchodu. Parkování je možné u domu. Uvedená cena nájmu je bez záloh na energie, které činí cca 3000 Kč/měsíc (elektřina, plyn, vodné-stočné) a poplatků. Vratná kauce je ve výši dvou měsíčních nájmu, provize RK činí jeden nájem + DPH. Byt je k dispozici ihned. Prohlídky jsou možné po předchozí telefonické domluvě.