

Prodej zahrady 4647 m², Strážnice



Ve výhradním zastoupení nabízíme k prodeji soubor pozemků podél Bařova kanálu, v katastru nemovitostí vedených jako zahrada o celkové výměře 4647 m² v okrajové části města Strážnice v okrese Hodonín, nicméně blíže mají parcely k obci Petrov. Jedná se o dvě sousedící parcely 6787/3 a 6787/4, které se nacházejí v okrajové části města Strážnice, přesto ve výborné dojezdové vzdálenosti. Šíře pozemků je 35 m a délka 137 m. Z jedné strany je pozemek přístupný po polní cestě v majetku města a z druhé strany pozemky těsně sousedí s cyklostezkou a Bařovým kanálem a jsou jen pár kroků od přístavu na Bařově kanálu v Petrově - přibližně 300 metrů, odkud je možné vyrazit na vodní turistiku, projíždku lodí nebo si půjčit kolo či brusle, kilometr od centra obce Petrov a dva kilometry od sklepů Plže. Lokalita je dobře dostupná nejen autem, ale i vlakem nebo na kole, protože v těsné blízkosti vede oblíbená cyklostezka podél Bařova kanálu. Rovinatý terén a klidné prostředí zaručují dostatek..

Typ nabídky:	Prodej
Typ nemovitosti:	Pozemek
Dispozice:	Zahrada
Obec:	Strážnice
Obytná plocha:	4647m²
Plocha parcely:	4647m²
Typ vlastnictví:	Osobní

**1 747 450,00 Kč /
nemovitost**



Petr Janík
603 390 202
info@slunecnireality.cz

soukromí a pohodlí. Petrov je obec známá svou bohatou vinařskou tradicí, kterou nejlépe vystihuje lokalita Plže – národní kulturní památka tvořená unikátními historickými vinnými sklepy s bílými fasádami a modrými ornamenty. V obci i jejím okolí se pravidelně konají vinařské akce a folklorní slavnosti, nechybí ani krásná příroda v podobě lužních lesů a mokřadů. Strážnice nabízí další kulturní a historické vyžití, například mezinárodní folklorní festival, skanzen, zámek nebo amfiteátr. Tato lokalita je tak ideálním místem pro všechny, kteří hledají klid, přírodu a tradice v kombinaci s dobrou dostupností. Do přístavu na Bařově kanále je to přibližně 300 metrů. V blízkosti je i vlakové nádraží a výborné napojení na hlavní tahy směrem na Hodonín a Veselí nad Moravou. Tento pozemek je ideální volbou pro ty, kteří hledají kombinaci soukromí, dostupnosti a atmosféry tradiční moravské obce. Pro více informací nás neváhejte kontaktovat. Prohlídka je možná po předchozí domluvě.