

Pronájem výrobních a skladových prostor s administrativním zázemím 1 000 m², Veselí nad Moravou – Lány



Naše realitní kancelář Vám zprostředkuje pronájem výrobně-skladové haly nacházející se v průmyslovém areálu s nepřetržitým provozem vrátnice a ostrahou 24/7. Objekt je vhodný pro skladování, logistiku, lehkou výrobu nebo kombinaci provozu a administrativního zázemí. Hala je dvoupodlažní a nabízí celkovou skladovou plochu přibližně 1 000 m², z toho 450 m² v přízemí a 550 m² v patře. Jednotlivá podlaží jsou propojena schodištěm a nákladním výtahem s nosností 2 tuny (cca 4 palety), což umožňuje efektivní manipulaci se zbožím mezi podlažími. Výška stropů činí přibližně 4,4 m v přízemí a 4,1 m v patře. Do haly je zajištěn pohodlný přístup prostřednictvím dvou vjezdových vrat o šířce 3 m a výšce 3,37 m, která umožňují bezproblémový vjezd dodávek i manipulační techniky. Prostory prošly modernizací a jsou vybaveny novou epoxidovou podlahou a úsporným osvětlením. Součástí objektu je také administrativní zázemí, kanceláře a kompletní sociální zázemí pro zaměstnance. Na každém podlaží..

Typ nabídky:	Pronájem
Typ nemovitosti:	Komerční
Dispozice:	Výroba
Obec:	Veselí nad Moravou
Obytná plocha:	1000m²
Plocha parcely:	1000m²
Konstrukce:	Cihlová
Typ vlastnictví:	Osobní

**110,00 Kč / za
m²/měsíc**



Martin Pešl
603 390 202
info@slunecnireality.cz

Najdeme Vám lepší bydlení - www.SlunecniReality.cz

se nachází zázemí včetně šaten a nově rekonstruovaných sociálních zařízení se sprchami, což umožňuje komfortní provoz pro větší počet pracovníků. Objekt má vlastní měření energií. Velkou výhodou je možnost rozšíření o venkovní manipulační nebo skladovací plochy dle potřeb nájemce. Areál je dobře přístupný pro zásobování a disponuje novými vraty jak do areálu, tak přímo k objektu. Tento objekt představuje praktické řešení pro firmy hledající kombinaci skladových, výrobních a administrativních prostor v rámci jednoho funkčního celku. Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.