

Pronájem ateliéru 1+kk, 52m², Brno Město - ulice Koblížná



**SLUNEČNÍ
REALITY**

Naše společnost Vám nabízí k pronájmu bytovou jednotku 1+kk o podlahové ploše 52 m², nacházející se na ulici Koblížná v Brně - městě, přímo v Paláci Koblížná. Byt je situován do klidného vnitrobloku a nachází se ve 4. patře bytového domu s výtahem, což zajišťuje příjemné a tiché bydlení přímo v centru města. Součástí bytu je kuchyňská linka vybavená spotřebiči (malá lednice s mrazničkou, trouba, sklokeramická varná deska, digestoř). Byt dále disponuje praktickou samostatnou místností sloužící jako šatna, kde je k dispozici sušička. V koupelně se nachází pračka. Komfort bydlení zvyšuje klimatizace, elektrické zatemňovací závěsy a protihluková okna. K dispozici je také společná kolárna. Výhodou je také recepce v budově, která zajišťuje převzetí zásilek každý pracovní den mezi 8:00-18:00. Byt je vhodný pro 1-2 osoby bez domácích mazlíčků. Nájemné je uvedeno bez záloh na energie, které činí 4.000 Kč měsíčně. Vratná kauce je stanovena ve výši dvou nájmu bez energií, tedy 44.000 Kč a..

Typ nabídky:	Pronájem
Typ nemovitosti:	Byt
Dispozice:	1+kk
Obec:	Brno
Obytná plocha:	52m²
Plocha parcely:	52m²
Konstrukce:	Cihlová
Typ vlastnictví:	Osobní

**22 000,00 Kč / za
měsíc**



**Miroslav
Štipák**

603 390 202

info@slunecnireality.cz

provize realitní kanceláře činí 26.600 Kč. Více informací Vám rádi poskytneme telefonicky nebo e-mailem. Prohlídky jsou možné po předchozí domluvě.