

Pronájem bytu 1+kk v novostavbě, 30 m², Uherské Hradiště - Sadová



Naše společnost Vám nabízí k pronájmu nadstandardní byt 1+kk o rozloze 30 m² + terasa 5,5 m² a vyhrazeným parkovacím stáním v atraktivní lokalitě Uherské Hradiště - Sadová. Byt se nachází ve 3. nadzemním podlaží novostavby s výtahem a je vybaven moderní kuchyňskou linkou včetně spotřebičů - lednicí s mrazničkou, myčkou, troubou, indukční varnou deskou, digestoří a mikrovlnnou troubou. Součástí vybavení jsou také vestavné skříně a venkovní žaluzie s dálkovým ovládním. K bytu náleží terasa, vlastní sklep a vyhrazené parkovací stání přímo před domem. Uvedená cena nájmu je bez záloh za energie, které činí 2.000 Kč měsíčně. Vzhledem k energetické náročnosti třídy „A,, jsou náklady na energie velmi nízké, a to díky solárním panelům, které pomáhají s ohřevem teplé vody a fotovoltaické elektrárně, která bude na bytový dům instalována na přelomu roku. Byt bude připraven k nastěhování od 1.5. 2026 a je ideální pro dvě osoby. Vratná kauce činí 20.000 Kč a provize realitní kanceláře je ve výši..

Typ nabídky:	Pronájem
Typ nemovitosti:	Byt
Dispozice:	1+kk
Obec:	Uherské Hradiště
Obytná plocha:	30m²
Plocha parcely:	36m²
Konstrukce:	Cihlová
Typ vlastnictví:	Osobní

**12 000,00 Kč / za
měsíc**



**Nikola
Křapová**
603 390 202
info@slunecnireality.cz

14.500 Kč. V případě zájmu o další informace nás neváhejte kontaktovat telefonicky nebo e-mailem. Prohlídky jsou možné po předchozí domluvě.