

# Pronájem autodílny 105 m<sup>2</sup>, Bílanská, Kroměříž



Nabízíme k pronájmu autodílnu o podlahové ploše cca 105 m<sup>2</sup> (přibližné rozměry 8,7 x 12,1 m) s výškou stropu 4,5 m v komerčním areálu na ulici Bílanská v Kroměříži s výbornou dopravní dostupností na dálnici D1 i do města. Jedná se o zděnou budovu vhodnou pro servis, skladování, případně lehkou výrobu. Dílna je přístupná vraty o rozměrech cca 3,5 x 3,5 m. V prostoru se nachází průmyslová betonová podlaha, rozvody elektřiny s vlastním odečtem a přívod vody. Součástí vybavení je i jeřáb s nosností 800 kg bez platné revize. V minulosti byla v rohu prostoru vybudována menší kancelář se sociálním zázemím a lze tak znovu vybudovat a připojit se na stávající odpady a rozvod vody. Objekt se nachází v uzavřeném a zabezpečeném areálu s kamerovým systémem. Před halou je k dispozici prostorná zpevněná asfaltová plocha vhodná pro manipulaci, parkování nebo odstavné plochy, kterou je možné si po dohodě pronajmout. V areálu se nachází stanice technické kontroly a servis autoskel a lze tak..

Typ nabídky:	<b>Pronájem</b>
Typ nemovitosti:	<b>Komerční</b>
Dispozice:	<b>Ostatní komerční</b>
Obec:	<b>Kroměříž</b>
Obytná plocha:	<b>105m<sup>2</sup></b>
Plocha parcely:	<b>105m<sup>2</sup></b>
Konstrukce:	<b>Cihlová</b>
Typ vlastnictví:	<b>Osobní</b>

**17 000,00 Kč / za měsíc**



**Petr Janík**  
603 390 202  
[info@slunecnireality.cz](mailto:info@slunecnireality.cz)

případně navázat spolupráci. Spotřeba energií je účtována dle skutečné spotřeby na základě podružných měřidel. Při podpisu nájemní smlouvy se skládá vratná kauce ve výši dvou měsíčních nájmů a nájem na daný měsíc. Prostory budou k dispozici od 1. 5. 2026 Nájemné činí 17 000 Kč/měsíc bez DPH. Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.