

Prodej rodinného domu 4+1, 111 m², Mistřice - Javorovec



Naše společnost Vám nabízí ke koupi rodinný dům v obci Mistřice, část Javorovec. Dům o dispozici 4+1, užitné ploše 111 m², má celkovou plochu pozemku 130 m². Dům prošel po roce 2010 novou nástavbou podkroví. - Nová střecha včetně krovů, nové stropní trámy včetně horní podlahy. - Sádkartonové podhledy, střešní okna. Vše zatepleno skelnou vatou. - výměna oken za plastové trojskla, nová elektřina, nový rozvod vody a odpadu. Dům je cihlový. Šířka zdiva 45 cm. Na podlahách lino a dlažba. Dům je napojen na veřejný vodovod, kanalizaci. Vytápění pomocí přímotopů. Ohřev vody elektrickým bojlerem. Náklady na bydlení 3.900,- Kč měsíčně. Ve stavební projektu je dále zateplení domu a rozšíření 1.NP o další dvě místnosti. Dům se nachází v centru Javorovce, za domem je nově postavená obecní budova, která bude sloužit od května 2026 jako dětská skupinka. V Javorovci je autobusová zastávka, spádová obec jsou Mistřice. Vzdálenost do města Uherské Hradiště je pouhých 10..

Typ nabídky:	Prodej
Typ nemovitosti:	Dům
Dispozice:	Rodinný
Obec:	Mistřice
Obytná plocha:	111m²
Plocha parcely:	130m²
Konstrukce:	Cihlová
Typ vlastnictví:	Osobní

**1 999 000,00 Kč /
nemovitost**



Aleš Durník
603 390 202

info@slunecnireality.cz

min. Pro více informací volejte makléře!