

Prodej bytu 3+kk, 90 m², Uherské Hradiště - Jabloňová



Naše společnost Vám nabízí k prodeji nadstandardně prostornou bytovou jednotku o dispozici 3+kk s terasou, garážovým stáním a sklepem, která se nachází v oblíbené a vyhledávané lokalitě Uherského Hradiště na ulici Jabloňová. Byt disponuje čistou podlahovou plochou 90,2 m², kterou dále rozšiřuje prostorná terasa o výměře 12,13 m², ideální pro každodenní relaxaci, posezení s rodinou či přáteli nebo ranní kávu s příjemným výhledem. K bytu náleží také vlastní sklep o velikosti 7,09 m², který poskytuje dostatek úložného prostoru. Dominantou bytu je prostorný a světlý obývací pokoj propojený s kuchyňským koutem. Pro maximální komfort je obývací pokoj vybaven klimatizační jednotkou, která zajistí příjemné prostředí i během horkých letních měsíců. Kuchyňská linka je vybavena vestavnými spotřebiči – elektrickou troubou, indukční varnou deskou, digestoří, myčkou nádobí a lednicí s mrazničkou. Byt se nachází v moderním bytovém domě s výtahem. Součástí prodeje je rovněž vyhrazené garážové stání..

Typ nabídky:	Prodej
Typ nemovitosti:	Byt
Dispozice:	3+kk
Obec:	Uherské Hradiště
Obytná plocha:	90m²
Plocha parcely:	129m²
Konstrukce:	Cihlová
Typ vlastnictví:	Osobní

**7 990 000,00 Kč /
nemovitost**



Ondřej Brim
603 390 202

info@slunecnireality.cz

umístěné v suterénu domu, které zajišťuje pohodlné a bezpečné parkování za každého počasí. Bytová jednotka je v současné době pronajata spolehlivým a řádně platícím nájemníkem, což může představovat zajímavou investiční příležitost pro zájemce hledající nemovitost s okamžitým výnosem. Lokalita na ulici Jabloňová patří mezi velmi vyhledávané části Uherského Hradiště. V bezprostředním okolí naleznete kompletní občanskou vybavenost včetně obchodů, škol, školek, zastávek MHD, sportovišť i možností pro volnočasové aktivity. Centrum města je zároveň snadno dostupné. Tato nemovitost představuje ideální volbu pro rodiny, páry i všechny, kteří hledají prostorné a komfortní bydlení v klidné lokalitě s výbornou dostupností všech služeb. Díky aktuálně bezproblémovému pronájmu je zároveň vhodnou volbou také pro investory. Pro více informací nebo sjednání termínu prohlídky nás neváhejte kontaktovat telefonicky či e-mailem. Prohlídky jsou možné po předchozí telefonické domluvě.