

Prodej rodinného domu 5+kk, 138 m², Babice



Naše společnost Vám nabízí ke koupi rodinný dům o dispozici 5+kk a užitné ploše 138 m², v obci Babice u Uherského Hradiště. Celková plocha pozemku 701 m². Dům je cihlový, původně z roku 1970, o dvou nadzemních podlažích a kompletně podsklepený. Před 10 lety nově dělaná střecha - pálená krytina, krov původní - zachovalý, a současně s tím platová okna, dvojskla. Dům je napojen na všechny sítě. Dále k dispozici vlastní studna. V současné době se probíhá kompletní rekonstrukce, bylo již dokončeno: - Nové rozvody vody, odpadu, elektřiny, topení. - Nový plynový kotel se zásobníkem 70 l na ohřev teplé vody. - Nově izolované podlahy v 1.NP, betonová stěrka. - Koupelna v 1.NP částečně hotová. V rekonstrukci se počítalo i se zbudováním krbové vložky v obývacím pokoji, který je dominantou prvního nadzemního podlaží. Dále se zde nachází samostatná ložnice s výhledem na dvůr, koupelna a sklad, který se nabízí pro budoucí prostornou šatnu. V 2.NP se nachází další koupelna a..

Typ nabídky:	Prodej
Typ nemovitosti:	Dům
Dispozice:	Rodinný
Obec:	Babice
Obytná plocha:	138m²
Plocha parcely:	701m²
Konstrukce:	Cihlová
Typ vlastnictví:	Osobní

**5 995 000,00 Kč /
nemovitost**



Aleš Durník
603 390 202

info@slunecnireality.cz

tři obytné místnosti. Ve sklepě jsou dva sklady, místnost s posezením, garáž a technická místnost. Na dvoře dvě zděné stavby s přívodem vody a kanalizace. Průjezd možný přímo do dvora. Dům se nachází v klidné části obce, řadová zástavba ze 70 let. V blízkosti je mateřská škola, dětské hřiště, supermarket, Baťův kanál s oblíbenou cyklostezkou a další. V obci Babice je dále základní škola do 9. třídy, zdravotní středisko a všechny základní služby. Počet obyvatel cca 1800. Obec má strategickou polohu mezi Zlínem a Uherským Hradištěm. Pro více informací volejte makléře nabídky!