

Pronájem byt 1+kk, 20 m², Brno, Kunzova



Naše realitní kancelář vám zprostředkuje pronájem bytu 1+kk o výměře 20 m², umístěného v prvním nadzemním poschodí cihlového domu. Tento prakticky řešený byt nabízí obytný prostor s postelí na patře, kuchyňský kout vybavený dvouplotýnkovým vařičem a lednicí pod pracovní deskou. Pokoj je zařízen jídelním stolem se židlemi, šatní skříní a rozkládací sedačkou, poskytující pohodlí a prostor na odpočinek. V koupelně je sprchový kout, toaleta, topný žebřík a umyvadlo se zrcadlem. Předstíh je vybavena pračkou s horním plněním a praktickými odkládacími skříněmi. K bytu náleží sklepní prostor o výměře 2 m². Byt se nachází v klidné slepé ulici Kunzova, přímo naproti Fakultní nemocnici Brno - Dětská nemocnice, s výbornou dostupností veřejné dopravy a občanskou vybaveností. Parkování není k dispozici. Cena měsíčního nájmu činí 12.000 Kč, měsíční zálohy za energie a elektřinu v bytě jsou 3.900 Kč a na nájemce se nepřepisují. Vratná kauce je ve výši 20.000 Kč a provize realitní kanceláře..

Typ nabídky:	Pronájem
Typ nemovitosti:	Byt
Dispozice:	1+kk
Obec:	Brno
Obytná plocha:	20m²
Plocha parcely:	20m²
Konstrukce:	Cihlová
Typ vlastnictví:	Osobní

**12 000,00 Kč / za
měsíc**



**Nikola
Fuchsová**
603 390 202
info@slunecnireality.cz

činí 16.000 Kč včetně DPH. Byt je k dispozici pro nového nájemce od 1.10.2026. Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.