

Pronájem bytu 1+1, 44 m², s klimatizací, Zlín, L. Váchy



Nabízíme k pronájmu prostorný byt o dispozici 1+1 se šatnou na ulici L. Váchy ve Zlíně. Byt má podlahovou plochu 44 m², ke které navíc náleží zasklený balkon o výměře 4,4 m² a sklepní kóje o velikosti 1,1 m². Nachází se v nejvyšším, 13. patře panelového domu, který v nedávné době prošel kompletní revitalizací. Dispozice bytu zahrnuje samostatnou kuchyň, obýtný pokoj, praktickou šatnu a koupelnu s toaletou. Šatna poskytuje prostor pro uložení oblečení i dalších věcí a pomáhá zachovat více volného místa v obýtné části. Byt se pronajímá částečně zařízený. Součástí kuchyně je kuchyňská linka s troubou a digestoří, lednice a pračka. Nechybí ani jídelní stůl se dvěma židlemi. Obýtný pokoj je vybaven pohovkou a pracovním stolem. Příjemnou teplotu během teplých letních dnů pomáhá udržovat klimatizace. Další předností je zasklený balkon, který nabízí prostor pro posezení a odpočinek. Zasklení lze zcela uzavřít, a balkon tak chránit před větrem. V koupelně se nachází sprchový..

Typ nabídky:	Pronájem
Typ nemovitosti:	Byt
Dispozice:	1+1
Obec:	Zlín
Obytná plocha:	44m²
Plocha parcely:	50m²
Konstrukce:	Panelová
Typ vlastnictví:	Osobní

**12 500,00 Kč / za
měsíc**



Petr Janík
603 390 202
info@slunecnireality.cz

kout, umyvadlo s osvětleným zrcadlem a toaleta. Vytápění bytu je zajištěno dálkově. K ukládání sezónních věcí poslouží také sklepní kóje. Dům stojí v klidné lokalitě s dostupnými obchody, službami a zastávkami MHD pro spojení s centrem Zlína. Byt tak nabízí příjemné zázemí pro každodenní bydlení s výhodou samostatné kuchyně, šatny a zaskleného balkonu. Záloha na elektřinu je 760 Kč měsíčně, záloha na plyn je 270 Kč měsíčně, záloha na dodávku studené vody je 665 Kč měsíčně, záloha na dodávku teplé vody je 924 Kč měsíčně, záloha na dodávku tepla je 942 Kč měsíčně a ostatní poplatky 90 Kč měsíčně, celkem tedy 3551 Kč měsíčně. Kauce je ve výši jednoho měsíčního nájmu a provize je ve výši jednoho nájmu + DPH. Pro více informací a sjednání osobní prohlídky nás kontaktujte. Rádi vám byt představíme.