Pronájem bytu 2+kk v novostavbě s vyhrazeným parkovacím stáním, 56 m², Uherské Hradiště - Rezidence Kotelna



Naše společnost Vám nabízí k pronájmu moderní a nadstandardně vybavený byt 2+kk o výměře 56 m², který se nachází v atraktivní lokalitě Uherské Hradiště – Stará Tenice, v oblíbeném rezidenčním projektu Rezidence Kotelna. Byt je situován ve 3. nadzemním podlaží novostavby s výtahem a nabízí komfortní bydlení s prakticky řešeným interiérem a kvalitním vybavením. Velkou předností nemovitosti je prostorná terasa o výměře 14 m², která poskytuje příjemné místo k odpočinku a posezení. K bytu dále náleží vlastní sklep a vyhrazené garážové parkovací stání, které zajišťuje pohodlné parkování přímo v objektu. Součástí vybavení bytu je moderní kuchyňská linka se spotřebiči, mezi které patří lednice s mrazničkou, myčka nádobí, elektrická trouba, indukční varná deska, digestoř a mikrovlnná trouba. Praktické vestavné skříně poskytují dostatek úložného prostoru. Komfort bydlení zvyšují také venkovní žaluzie, které zajišťují soukromí a příjemné vnitřní klima. Rezidence Kotelna se nachází ve..

Typ nabídky:	**Pronájem**
Typ nemovitosti:	**Byt**
Dispozice:	**2+kk**
Obec:	**Uherské Hradiště**
Obytná plocha:	**56m²**
Plocha parcely:	**70m²**
Konstrukce:	**Cihlová**
Typ vlastnictví:	**Osobní**

16 500,00 Kč / za měsíc



Veronika Sedláková
603 390 202
info@slunecnireality.cz

vyhledávané lokalitě s výbornou dostupností do centra Uherského Hradiště. V blízkosti je kompletní občanská vybavenost, obchody, služby, zastávky MHD i vlakové spojení. Lokalita zároveň nabízí možnosti procházek a volnočasových aktivit. Byt je vhodný pro jednu osobu nebo pár, maximálně pro dvě osoby, bez domácích mazlíčků. K nastěhování bude připraven přibližně od poloviny listopadu 2026. Podmínky pronájmu: - Měsíční nájemné: dle aktuální nabídky - Zálohy na energie a služby: 3 700 Kč/měsíc - Vratná kauce: 25 000 Kč - Provize realitní kanceláře: 20 500 Kč Tato nemovitost je ideální volbou pro zájemce, kteří hledají moderní a pohodlné bydlení s prostornou terasou, vlastním parkovacím stáním a výbornou dostupností do centra města. Prohlídky jsou možné po předchozí domluvě. V případě zájmu o bližší informace nebo sjednání osobní prohlídky nás neváhejte kontaktovat telefonicky či e-mailem.