Pronájem pokojů v moderně zrekonstruovaném a kompletně zařízeném bytě 5+1



Naše realitní kancelář Vám nabízí zprostředkování pronájmu samostatných pokojů v prostorném, kompletně zařízeném bytě o dispozici 5+1, který se nachází na ulici Karolíny Světlé v brněnské městské části Líšeň. Byt prošel rekonstrukcí před pouhými šesti měsíci a nabízí moderní, komfortní a příjemné zázemí pro bydlení. Každý z pokojů je samostatně vybaven postelí, psacím stolem, židlí a šatní skříní. Nájemníci tak mají k dispozici vše potřebné pro pohodlné bydlení, studium i práci. Byt disponuje novou, plně vybavenou kuchyňskou linkou s vestavěnými spotřebiči značky Whirlpool, dvěma lednicemi Haier a rychlovarnou konvicí. V obývací části se nachází jídelní stůl se židlemi, kožená sedačka a SMART televize s předplacenými službami Netflix a Oneplay. Samozřejmostí je také internetové připojení, které je zahrnuto v ceně. Koupelna nabízí pračku a sušičku značky AEG, dvě umyvadla, zrcadla s osvětlením a sprchový kout. O tepelný komfort se stará vytápění pomocí tepelného čerpadla,..

Typ nabídky:	**Pronájem**
Typ nemovitosti:	**Byt**
Dispozice:	**5+1**
Obec:	**Brno**
Obytná plocha:	**146m²**
Typ vlastnictví:	**Osobní**

12 000,00 Kč / za měsíc



Nikola Fuchsová
603 390 202
info@slunecnireality.cz

zatímco o průběžnou výměnu vzduchu se postará systém rekuperace. Klimatizace v bytě není instalována. Celý bytový dům je monitorován kamerovým systémem. Parkování není součástí pronájmu, přímo u domu se však nachází autobusová zastávka. Výše nájemného a měsíčních poplatků: * Pokoj č. 1: 10 000 Kč + 2 000 Kč inkaso * Pokoj č. 2: 10 000 Kč + 2 000 Kč inkaso * Pokoj č. 3: 10 000 Kč + 2 000 Kč inkaso * Pokoj č. 4: 10 000 Kč + 2 000 Kč inkaso * Pokoj č. 5: 12 000 Kč + 2 000 Kč inkaso Informace k poplatkům: Měsíční poplatek za inkaso činí u každého pokoje fixně 2 000 Kč/osoba. Jedná se o pevně stanovenou částku, která se dále nerozpočítává podle individuální spotřeby jednotlivých nájemníků a zůstává po celou dobu nájmu neměnná. Byt představuje ideální volbu pro zájemce, kteří hledají moderní, plně vybavené a nedávno zrekonstruované bydlení bez nutnosti pořizovat vlastní nábytek či další základní vybavení. Majitel si vyhrazuje právo vybrat nájemce dle svého uvážení.