Pronájem bytu 3+1, 69 m², Uherské Hradiště



Naše společnost Vám nabízí k pronájmu byt v osobním vlastnictví, o dispozici 3+1 a užitné ploše 69 m². Byt se nachází ve 4.NP z celkových 5.NP domu na ulici Svatováclavská v Uherském Hradišti. K bytu je možné dále pronajmout i garáž, která se nachází 100 m od domu, za částku 2.000,- Kč za měsíc. Bytový dům je po revitalizaci a bez výtahu. Samotný byt je v dobrém, udržovaném stavu. Bytové jádro se dělalo před cca 15 lety, včetně kuchyně, koupelny a WC. Dále jsou k dispozici velké vestavěné skříně na chodbě. Na podlahách původní dřevěné parkety, na chodbě a v kuchyni plovoucí podlaha. Kuchyně vybavena myčkou, plynovou varnou deskou a mikrovlnou troubou. V koupelně vana se zabudovanou zástěnou. Ve všech oknech se nachází vnitřní žaluzie a sítě proti hmyzu. Byt má dále k dispozici zasklenou lodžii, s výhledem na jih, sklepní kóji a společnou kolárnu a sušárnu. Součástí bytu je vybavení dětského pokoje, včetně postele, starší obývací stěna a skříně v ložnici. Další..

Typ nabídky:	**Pronájem**
Typ nemovitosti:	**Byt**
Dispozice:	**3+1**
Obec:	**Uherské Hradiště**
Obytná plocha:	**69m²**
Konstrukce:	**Panelová**
Typ vlastnictví:	**Osobní**

13 500,00 Kč / za měsíc



Aleš Durník
603 390 202
info@slunecnireality.cz

vybavení na fotografiích není součástí pronájmu. Možnost odkoupit od současných nájemců lednici a pračku. Na domě je úklidová služba. Volné od 1.1.2027. Finanční podmínky: Nájem 13.500,- Kč + 5.000,- Kč platba za energie. Vratná kauce 18.500,- Kč Provize RK: 22.385,- Kč včetně DPH. V případě pronajmutí i garáže se všechny částky navýší o 2.000,- Kč Jedná se o klidnou část města s docházkovou vzdáleností do centra Uherského Hradiště. Nedaleko se nachází mateřská škola a všechny dostupné služby. Pro více informací volejte makléře!