Pronájem obchodního prostoru 213 m², Uherské Hradiště



Naše společnost Vám nabízí k pronájmu komerční prostory v centru Uherského Hradiště - Masarykovo náměstí. Celková užitná plocha 213 m². Jedná se o přízemí obchodního domu WEWE (bývalý obchodní dům DUHA). V současnosti využívaná bankou CREDITAS. Obchodní prostor je vybaven klimatizací a podlahovým topením. Samostatné měření elektřiny a vody. Na podlahách koberec. Prostor má samostatný vstup z ulice Havlíčkova. Okna do ulice Růžové. Jedná se o jedno z nejfrekventovanějších míst v Uherském Hradišti, kde se sbíhají ulice Havlíčkova, Růžová a vstupuje se na Masarykovo náměstí. Ideální místo pro banku nebo pojišťovnu. Finanční podmínky: - nájem 140.000,- Kč bez DPH/ měsíc(k jednání), - záloha za energie 5.000,- Kč bez DPH/měsíc, - Elektřina se přepisuje na nájemce, - vratná kauce 145.000,- Kč, - provize RK 70.000,- Kč bez DPH. Volné od 1.2.2027. Pro více informací volejte makléře!

Typ nabídky:	**Pronájem**
Typ nemovitosti:	**Komerční**
Dispozice:	**Obchodní prostory**
Obec:	**Uherské Hradiště**
Obytná plocha:	**213m²**
Plocha parcely:	**213m²**
Konstrukce:	**Cihlová**
Typ vlastnictví:	**Osobní**

140 000,00 Kč / za měsíc



Aleš Durník
603 390 202
info@slunecnireality.cz